

平成25年10月吉日

愛知県行政書士会東三支部
土地利用部会・会員各位

愛知県行政書士会・東三支部
支部長 市川雅敏
土地利用部会
部会長 渡邊 茂

前略

中秋の候、ますます御健勝のこととお喜び申し上げます。平素は会務運営に格別のご高配を賜り、厚くお礼申し上げます。

さて、愛知県において、開発審査会基準等の一部改正がされていますので留意してください。また、豊橋市においても、下記のとおり若干ではありますがHPが充実してきました。概要のみ御案内します。

記

1、農地法関係（お知らせ）

農地転用ハンドブック（第五版）平成24年3月発行について
愛知県行政書士会HP・土地利用部会に掲載されていますのでお忘れなく。

2、都市計画法の改正等（お知らせ）

愛知県開発審査基準及び運用基準が一部改正されています。
愛知県公式WEBサイト⇒建築指導課のページ⇒新着情報

- ① 都市計画法第34条第9号の運用基準改正（平成25年11月1日施行）
道路管理施設（休憩所、ガソリンスタンド等）
- ② 愛知県開発審査基準第11号の改正（平成25年9月6日）
■地域振興のための工場等〔技術先端型業種の追加等〕
■日本標準産業分類が改正されたことによる（平成19年11月）
- ③ 愛知県開発審査基準第13号の改正（平成25年7月18日）
介護老人保健施設
■愛知県の定める「指定居宅サービス事業の人員、設備及び運営に関する基準等を定める条例（平成24年愛知県条例第70号）第四章」
- ④ 愛知県開発審査基準第18号の改正（平成25年4月1日）
社会福祉施設
- ⑤ 愛知県開発審査基準第16号の運用基準の改正（平成25年3月26日）
相当期間適正に利用された住宅及び学生下宿のやむを得ない用途変更
- ⑥ 愛知県開発審査基準第10号の改正（平成25年3月26日）
有料老人ホーム

3、豊橋市のHP

- ① 建築指導課
開発許可技術基準の掲載。都市計画法各種様式（開発等）が掲載されました。
- ② 豊橋市農業委員会
「こんなときは手続きが必要です」に各種農地法の様式が掲載されました。